



Assen, 2025

Betreft : Praktijkruimte te huur bij **Leer bewegen** Assen
Meer info : Bel of app met Marjon op 06-30240530 of mail naar marjon@leerbewegen.nl

Beste geïnteresseerde,

Dankjewel voor jouw interesse in het huren van ingerichte praktijkruimte bij **Leer bewegen** Assen. De praktijkruimte maakt onderdeel uit van bedrijfsverzamel pand "Pand 33" en ligt aan de Zadelmakerstraat 33 in de woonwijk Marsdijk in Assen.

Er zijn verschillende dagen of dagdelen beschikbaar omdat het grootste deel van de tijd de oefentherapeuten van **Leer bewegen** onder- en na schooltijd op scholen werkzaam zijn.

De praktijkruimte is ingericht en omvat 24 m2. Er kunnen dagen of dagdelen worden gehuurd.

Huurkosten per maand:

Dagdeel, dag of dagen:	Huur per dagdeel:	Berekening:	Totaal per maand:
1 dagdeel per week	€ 22,50	04 dagdelen pm x 22,50 euro	€ 90,00
1 vaste dag per week	€ 22,50	08 dagdelen pm x 22,50 euro	€180,00
2 vaste dagen per week	€ 20,00	16 dagdelen pm x 20,00 euro	€320,00
3 vaste dagen per week	€ 17,50	24 dagdelen pm x 17,50 euro	€420,00
4 vaste dagen per week	€ 15,00	32 dagdelen pm x 15,00 euro	€480,00

Wat omvat de huurprijs?

- Een ingerichte praktijk- c.q. oefenruimte van 24m2
- Huur is inclusief gas, water, elektra en beveiligde wifi
- Privacy en een geluidsarme ruimte
- Daglicht door 3 grote ramen, waarvan er één open kan.
- Gezellige gezamenlijke centrale wachtkamer met speelplek voor kinderen
- Gebruik van aanwezige elektrische behandelbank- en materialen
- Voldoende opbergruimte
- Keukenblok met koud en warm stromend water
- Gratis en voldoende parkeergelegenheid voor Pand 33
- Goede bereikbaarheid met het OV

Indeling van de dagdelen, gezamenlijk 1 dag:

- van 08.00 – 13.00 uur
- van 13.00 – 18.00 uur
- van 18.00 – 23.00 uur

Aanvullende info:

Er wordt gewerkt met een huurcontract per kalenderjaar. Opzegtermijn van de huur bedraagt wederzijds 3 maanden. Betaling vindt plaats per maand. In principe is Pand 33 24/7 open. Je hebt de beschikking over eigen sleutels en een entreecode. Wisselen van dag / dagdelen is in overleg mogelijk op basis van beschikbaarheid.

Bel of app met 06-30240530 of mail met marjon@leerbewegen.nl voor meer info.

Leer bewegen bij de oefentherapeut